

FÖRENINGEN TORKILS LILLA SAMFÄLLIGHET

Protokoll fört vid årsmöte i Torkils Lilla Samfällighet den 14 maj 2025.

Mötet öppnades av föreningens ordförande Birger Ekenbergsom hälsade deltagarna välkomna till årsmötet som hölls i Runbackaskolans matsal.

1. Val av ordförande och sekreterare vid årsmötet

Mötet utsåg Birger Ekenberg till mötesordförande och Ylva Mercer till mötessekreterare*. Röstlängd upprättades genom cirkulerad medlemslista som visade 15 röstberättigade fastigheter (varav 2 via fullmakt). Stämman fastställde röstlängden. Närvarande: Torkils väg 1, 2, 3(fullmakt), 4, 6, 10, 11, 12, 13, 15, 17(fullmakt) samt Lilla Slingan 2a, 2b(fullmakt), 4a, 4b.

**Örjan Strandberg åtog sig att fullfölja upprättandet av stämmoprotokollet*

2. Val av justeringsmän samt rösträknare

Till justeringsmän utsågs Josefina Brodd (Torkils väg 4) samt Fredrik Kocken (Torkils väg 6)

3. Fråga om årsmötets behöriga utlysning

Kallelse och verksamhetsberättelse för årsmötet var utskickat stadgeenligt 14 dagar innan mötet, vilket mötets deltagare fastställde.

4. Fastställande av dagordning.

Dagordningen fastställdes.

5. Ekonomisk rapport samt verksamhetsberättelse

Styrelse- och revisorsberättelser. Samfällighetens verksamhetsberättelse konstaterades cirkulerad och lades till handlingarna.

Petra Urvegaard som assisterat tidigare kassör med bokföring föredrog samfällighetens ekonomi som per 2024.12.31 hade ett positivt saldo om SEK 289 577:90.

Revisor Anette Fagerstam föredrog revisorsberättelsen som angav räkenskaperna vara i god ordning.

6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslöt bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2024 års förvaltning.

7. Inkomna motioner samt framställning från styrelsen

Konstaterades att inga motioner inlämnats och att inga framställningar från styrelsen gjorts inför stämman. Ordförande tog åter upp till beslut frågan om ett ekonomiskt rörelseutrymme för styrelsen vid eventuellt akut behov. Stämman beviljade ett sådant upp till SEK 50 000.

8. Ersättning till styrelse, revisor samt revisorsuppleant

Mötet antog styrelsens förslag om att inte heller under 2025 arvodera uppdraget.

9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomstat samt debiteringslängd

Mötet beslöt att årsavgiften i likhet med år 2024 ska vara 1000 kr per fastighet.

§10. Val av ordförande, styrelseledamöter och suppleanter

Årsmötet beslöt i enlighet med följande:

Birger Ekenberg (Ordförande) Torkils väg 11, omval (till årsmöte 2027)
Ulf Hansson (Sekreterare) Lilla Slingan 4a, nyval (till årsmöte 2027)
Anette Wohlin (Kassör) Lilla Slingan 4b, fyllnadsval (till årsmöte 2026)
Örjan Strandberg (Suppleant) Torkils väg 2, omval (till årsmöte 2026)
Ylva Mercer, (Suppleant) Torkils väg 12, omval (till årsmöte 2026)

§11. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Årsmötet beslöt:

Att för ett år (till årsmöte 2026) välja Anette Fagerstam (LS 2B) som ordinarie revisor, samt nyval ett år (till årsmöte 2026) av Fredrik Kocken (TV 6) som revisorssuppleant.

§12. Val av valkommitté

Årsmötet utsåg, i enlighet med rullande schema, Lilla slingan 1A (Christer och Lise-Lott Lundblad) samt Lilla Slingan 1B (Mattias Johansson Unge) att kvarstå som valberedning intill nästa årsmöte.

§13. Övriga frågor

Förslag väcktes om att undersöka kostnaden för att inspektera samfällighetens dagvattenledningar, eftersom dessa inte har inspekterats sedan 60-talet.

Stämman diskuterade även den utbredda förekomsten av råttor på våra tomter. Även om detta ligger utanför styrelsens förvaltningsansvar, är det dock ett gemensamt problem som berör alla medlemmar i samfälligheten.

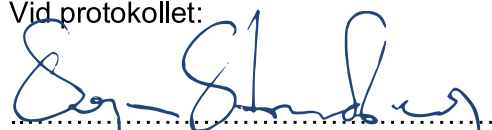
Föreslogs en aktivering av frågan, där styrelsen gärna kan vara en samlande punkt för förslag på åtgärder.

Poängterades också möjligheten för alla boende att via länk på vår hemsida, kunna skicka gruppmail till samtliga medlemmar i samfälligheten, i ärenden av gemensamt intresse.

§14. Avslutning

Ordförande förklarade årsmötet avslutat. Styrelsen vill tacka Elisabeth Genberg och Jessica Djurberg för deras utmärkta insatser som samfällighetens kassör respektive sekreterare!

Vid protokollet:

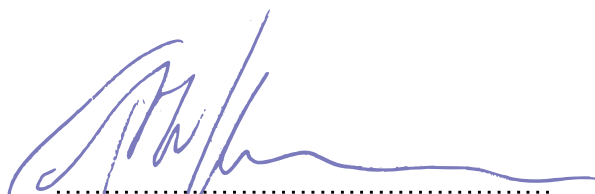


Örjan Strandberg

Justeras:



Josefina Brodd



Fredrik Kocken